

STANOING INŽENJERING d.o.o.

n/r direktora Denis Pavlic

Ulica Jurja Habelića 4

42000 Varaždin

Čakovec, 30.01.2023. godine

PREDMET: Zahtjev za dostavu dokumentacije Skupštini društva

U svojstvu zakonskog zastupnika društva STANOING-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, koje je vlasnik 100%-tnog poslovnog udjela u društvu STANOING INŽENJERING d.o.o. i čini Skupštinu tog društva, dostavljam zahtjev za dostavu slijedeće dokumentacije i podataka:

1. Financijska izvješća i izlisti iz poslovnih knjiga društva STANOING INŽENJERING d.o.o. **na dan 31.12.2022. godine** (Bilanca stanja, Račun dobiti i gubitka, Bruto bilanca, Ispis otvorenih stavaka potraživanja i obveza, popis dugotrajne imovine)
2. Informaciju o osobi/društvu kojoj je povjereno vođenje poslovnih knjiga
3. Očitovanje o razlozima nepodnošenja godišnjih financijskih izvješća na odobrenje Skupštini društva u razdoblju od 2018. do 2021. godine, te neispunjenja zakonske obveze javne objave godišnjih financijskih izvješća za isto razdoblje
4. **Dostava Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje** (koji izdaje FINA), očitovanje o trenutnoj blokadi računa i radnjama koje se poduzimaju da se račun društva STANOING INŽENJERING d.o.o. deblokira.


Kao odgovornu osobu društva STANOING INŽENJERING d.o.o. pozivam Vas da **žurno u roku od 3 dana, a najkasnije do 03. veljače 2023. godine** dostavite gore navedenu dokumentaciju u elektroničkom obliku na mail adresu sanja.janci@gmail.com ili poštom na adresu: Sanja Janči, stečajni upravitelj za STANOING-NEKRETNINE d.o.o. , Mihovila Pavleka Miškine 25, 42000 Čakovec.

U slučaju potrebe za pojašnjenjem molim Vas da me kontaktirate na broj telefona 091/445-7132.

S poštovanjem.

STANOING-NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

Sanja Janči, stečajni upravitelj


STANOING-NEKRETNINE
d.o.o. | u stečaju
Juraja Habelića 4
VARAŽDIN

Hrvatska pošta **Potvrda o primitku** **P-10m**

☒ preporučene pošiljke ☐ paketa
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

STANOING-NEKRETNINE
d.o.o. | u stečaju
Juraja Habdelića 4
VARAŽDIN

POŠILJATELJ: SANJA JAKČI, stečajni upravitelj
M.P. MIŠKINE 25, 40000 ČAKOVEC
tel./mob./e-mail: _____

PRIMATELJ: DENIS PAULIC
Šestinski dol 86J
10000 ZAGREB
tel./mob./e-mail: _____

Dopunske usluge
☒ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni format
☐ Plaćanje pouzecom _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru
Prijamni broj: PR RG 21787479 9 HP
Masa: _____
Poštarina: 2.10 1.02
Datum/vrijeme prijma: 30.01.23 12:10:25 0004
40101 Čakovec 9

Ozn. za narudžbu: 104/2020

Hrvatska pošta **Potvrda o primitku** **P-10m**

☒ preporučene pošiljke ☐ paketa
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

STANOING-NEKRETNINE
d.o.o. | u stečaju
Juraja Habdelića 4
VARAŽDIN

POŠILJATELJ: SANJA JAKČI, stečajni upravitelj
M.P. MIŠKINE 25, 40000 ČAKOVEC
tel./mob./e-mail: _____

PRIMATELJ: STANOING INŽENJERING d.o.o.
n/r direktora Denis Paulic
Ulica Jurja Habdelića 4
42000 VARAŽDIN
tel./mob./e-mail: _____

Dopunske usluge
☒ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket
☐ Vrijednost _____ kn ☐ Nestandardni form
☐ Plaćanje pouzecom _____ kn ☐ Uručiti osobno primatelju

Prostor za ovjeru
Prijamni broj: PR RG 21787479 9 HP
Masa: _____
Poštarina: 2.10 1.02
Datum/vrijeme prijma: 30.01.23 12:09:50 0004
40101 Čakovec 9

Ozn. za narudžbu: 104/2020

Hrvatska pošta

HP-Hrvatska pošta d.d.
Zagreb, Juristićeva 13
OIB: 8731810366
Pošt.ured: 40101 Čakovec
RM/Dielatnik: 02-2/0004

ČAKOVEC, 30. 01. 2023. 12:12:39

Naziv kupca: STANOING-NEKRETNINE DOO US
Adresa i OIB: JURAJA HABDELIĆA 4
42000 VARAŽDIN
10673598754

RAČUN br. 1301/40101/102 / 2023

Usluga

Količ cijena PDV Naknada

Preporučena pošiljka do 50 g 3.26

Povratnica (unv.usl.) 2 1.63 (3) 0.94

2 0.47 (3)

U K U P N O bez PDV-a eur 4.20

U K U P N O s PDV-om eur 4.20

(31.64)

Nacin plaćanja gotovinom

Fiskalni tečaj konv. EUR / HRK 7.53450

Ne podliježe Zakonu o fiskalizaciji čl. 5

(3) Oslobođeno od plaćanja temeljem čl. 39, st. 1, t. a) Zakona o PDV-u.

Odgovorna osoba: Josip Poljak

Pisani prigovori mogu se predati u poštanskim uredima, poštom na adresu: HP d.d., Poštanska ulica 9, 10410 Velika Gorica, e-poštom na kontakt.szk@post.hr ili putem web forme: https://obrasci.posta.hr/kontakt.

Sanja Janči

Pošiljatelj: Goran Ficko <goranficko1@gmail.com>
Poslano: 2. veljače 2023. 17:37
Prima: sanja.janci@gmail.com
Privici: Stanoing inženjering - Sanja Janci (očitovanje).pdf

Poštovana gđo. Janči,

u skladu s uputom g. Pavlica, u prilogu dostavljam očitovanje na vaš dopis vezano za stečajni postupak nad društvom Stanoing nekretnine d.o.o. u stečaju i prodaju poslovnih udjela društva Stanoing inženjering d.o.o.

Ukoliko ima potrebe, slobodno me kontaktirate i telefonski.

S poštovanjem,

Goran Ficko, odvjetnik



GOR
FICKO

ODVJETNIK / ATTORNEY

J. Habdelića 4, 42 000 Varaždin
Republic of Croatia

+385 98 914 9352

GORAN FICKO

ODVJETNIK



U Varaždinu, 31. siječnja 2023. godine

Sanja Janči, stečajni upravitelj
Za Stanoing nekretnine d.o.o. „u stečaju“
Mihovila Pavleka Miškine 25
40000 Čakovec

PREDMET: Očitovanje na Zahtjev za dostavu dokumentacije – Stanoing inženjering d.o.o. Varaždin

Poštovana,

obraćam vam se kao punomoćnik Denisa Pavlica, direktora društva Stanoing inženjering d.o.o. a vezano za zahtjev koji ste mu uputili u svojstvu zakonske zastupnice društva Stanoing nekretnine d.o.o. „u stečaju“, vlasnika društva Stanoing inženjering d.o.o..

Stranka me obavijestila o vašem telefonskom razgovoru te me angažirao da vam se i pisanim putem očitujem na vaše upite.

1. Financijska izvješća i izlisti iz poslovnih knjiga društva Stanoing inženjering d.o.o. Varaždin na dan 31.12.2022. godine

Financijska izvješća za 2022. godinu nisu predana iz razloga jer je dana 25. travnja 2022. godine Rješenjem TS u Varaždinu pokrenut postupak brisanja društva Stanoing inženjering d.o.o. temeljem čl. 70. Zakona o sudskom registru (na predmetno rješenje prigovor je nepravodobno podnio Branko Dretar, isti je odbačen kao nepravodoban, da bi povodom žalbe Branka Dretara na navedeno rješenje Visoki Trgovački sud RH dana 30.01.2023. godine svojom odukom odbio žalbu – obzirom na iscrpljene pravne lijekove, očekuje se brisanje društva Stanoing inženjering d.o.o. iz sudskog registra). Sve ovo vidljivo je na web stranicama sudskog registra.

O nepodnošenju financijskog izvješća obavještена je i Porezna uprava. Inače, društvo više od 3 godine nema zaposlenih, nema imovine i nema poreznog duga te nikakvih dugova prema fizičkim i pravnim osobama. Protiv društva se ne vode nikakvi sudski sporovi te isto ne ostvaruje prihode.

Što se tiče vrijednosti poslovnog udjela društva Stanoing inženjering d.o.o, isto je u okviru stečajnog postupka nad društvom Stanoing nekretnine d.o.o. napravljeno nerealno jer je procjenitelj u imovinu uključio hipoteke 2. i 3. reda koje su upisane na imovini Stanoing d.o.o. 2011. godine (o navedenome su obaviješteni procjenitelj i vlasnik društva Stanoing inženjering, zastupan po ranijem stečajnom upravitelju, te su predani ugovori temeljem kojih je hipoteka upisana).

Nad imovinom društva Stanoing d.o.o. vođeni su ovršni postupci koji su ili završeni pred krajem (zgrade u kvartu Grabanice i zgrada VTC) tako da hipoteka koje je nositelj Stanoing inženjering nije naplativa, dakle društvo Stanoing inženjering d.o.o. niti nema nikakve imovine koja bi se mogla unovčiti.

ODVJETNIK GORAN FICKO,

J. HABDELIĆA 4, HR-42000 VARAŽDIN, OIB: 85887808042

IBAN: HR3123600001102637418 – Zagrebačka banka d.d.

MOB: 098 914 93 52

E-MAIL: GORANFICKO1@GMAIL.COM

GORAN FICKO

ODVJETNIK



Ugovori između Stanoing d.o.o. i Stanoing inženjering d.o.o. tijekom 2011. godine sklopljeni su kad Stanoing d.o.o. nije bio u blokadi ili postupku predstečajne nagodbe. Upis navedenih hipoteka na imovini Stanoing d.o.o. izvršen je za osiguranje SZP Stanoing - stambene pričuve u iznosu od 12.000.000,00 kn (dakle iste se nisu mogle u možebitnoj naplati koristiti za nešto drugo). Kako je tadašnji povjerenik društva Stanoing d.o.o., bio ujedno i stečajni upravitelj Stanoing nekretnine d.o.o. „u stečaju“ o svemu je bio obaviješten, a saznanja o tome morala je imati i uređujuća sutkinja koja vodi stečajni postupak nad društvom Stanoing nekretnine d.o.o. u stečaju. Valja napomenuti da ista sutkinja u radu ima i postupak predstečajne nagodbe nad društvom Stanoing d.o.o.

2. Informacije o osobi / društvu kojoj je povjereno vođenje poslovnih knjiga

Poslovne knjige vođene su interno u okviru društva.

3. Očitovanje o razlozima nepodnošenja financijskih izvješća na odobrenje skupštini društva za razdoblje 2018. – 2021. te neispunjenja zakonske obveze javne objave financijskih izvješća za isto razdoblje

Financijska izvješća su predana na Poreznu upravu redovno za sve tražene godine i to: 2018, 2019, 2020 i 2021 (potvrde su na eporeznoj), te je skupština društva bila upoznata s radom te s načinom i radnjama koje su uključivale Stanoing inženjering d.o.o. i Stanoing d.o.o., jer se radilo o istoj osobi u svojstvu Stečajnog upravitelja i Povjerenika te je suradnja bila korektna i u korist svih vjerovnika tijekom svih godina. Podaci za javnu objavu očit su predani.

4. Dostava Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje, očitovanje o trenutnoj blokadi računa

Račun društva Stanoing inženjering d.o.o. je u blokadi od 16.11.2022. i to temeljem zadužnice koju je na naplatu predalo društvo Stanoing d.o.o. temeljem Ugovora iz 2011. godine. Nema drugih subjekta u očevidniku jer nema ni dugova. Kako se Stanoing d.o.o. nalazi u postupku predstečajne nagodbe, nije u mogućnosti povući zadužnicu jer bi takav postupak moguće doveo do potencijalnog oštećenja vjerovnika društva Stanoing d.o.o.

Dakle, slijedom svega navedenog, u stalnom kontaktu u pisanoj i usmenoj formi bili su uključeni svi zainteresirani (stečajni upravitelj Stanoing nekretnine d.o.o., Povjerenik Stanoing d.o.o. i direktor društva Stanoing d.o.o. i Stanoing inženjering d.o.o.) a o svemu saznanja ima i uređujuća sutkinja u oba predmeta (stečajni postupak nad Stanoing nekretnine d.o.o. i postupak predstečajne nagodbe nad Stanoing d.o.o.)

Treba napomenuti da je Stanoing inženjering d.o.o. društvo osnovano isključivo za osiguranje stambene pričuve Stanoing d.o.o. i da djelatnici redovno primaju plaću do trenutka deblokade Stanoing d.o.o. što je uslijedilo otvaranjem predstečajne nagodbe. Isto tako sva dokumentacija i Ugovori predani su Stečajnom upravitelju Stanoing nekretnine d.o.o.

Za ostale informacije stojim na raspolaganju

Za Denisa Pavlica,
Goran Ficko, odvjetnik

Goran Ficko
Digitalno
potpisao: Goran Ficko
Datum:
2023.02.02
17:32:24 +01'00'

ODVJETNIK GORAN FICKO,

J. HABDELIĆA 4, HR-42000 VARAŽDIN, OIB: 85887808042

IBAN: HR3123600001102637418 – Zagrebačka banka d.d.

MOB: 098 914 93 52

E-MAIL: GORANFICKO1@GMAIL.COM